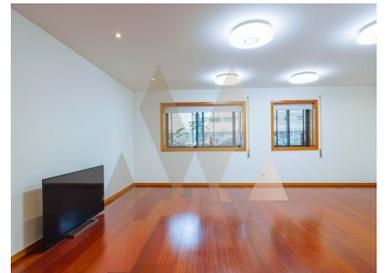




## Póvoa de Varzim, Beiriz e Argivai - Apartamento



 **3** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **114** Área (m<sup>2</sup>)  
 Piscina

**1 150 € / Mês**  
(EUR €)

### T2+1 Condomínio Fechado

Apartamento T2+1 para Arrendamento na Póvoa de Varzim

Condomínio Fechado com Piscina

Localizado junto ao Hospital da Luz / Clipóvoa, este apartamento oferece o equilíbrio perfeito entre conforto, privacidade e qualidade de vida.

Características principais:

- Tipologia: T2+1
- Condomínio fechado com piscina
- Localização privilegiada, perto de serviços e transportes
- Ambiente tranquilo e seguro



**Miguel Martins**

919408380 <sup>2</sup>

geral@minvest.pt

T +351 919 408 380 <sup>2</sup> · E geral@minvest.pt

Rua Zero, nº0 8000-000 Local

AMI 23445

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



ARR.101.24

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



#### Documentação necessária:

- 3 últimos recibos de vencimento
- Última declaração de IRS

#### Condições de Arrendamento:

- 2 Meses de renda
- Caução no valor equivalente a 1 mês de renda

📅 Agende já a sua visita!

📞 Contacte-me pelo 919 408 380

Não perca esta oportunidade de viver com conforto na Póvoa de Varzim!

## Características da Propriedade

- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Pisos: 3
- Lavandaria
- Vista: Vista cidade, Vista piscina, Vista jardim, Vista lago
- Elevador
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Court de Ténis
- Ano construção: 2004
- Condomínio fechado
- Marquise
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Lareira com recuperador de calor
- Porta de segurança
- Certificação energética: B-
- Água da rede



**Miguel Martins**

919408380 <sup>2</sup>

geral@minvest.pt

T +351 919 408 380 <sup>2</sup> · E geral@minvest.pt

Rua Zero, nº0 8000-000 Local

AMI 23445

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)